tel. 385 1 4804 725
mob. 385 91 5461 982
metroholding@zg.t-com.hr

Ulični lokali i uredski prostori, Zagreb

Zgrada u Ratkajevom prolazu br. 8 osim odlične lokacije, pruža i sav komfor modernog poslovanja (grijanje/hlađenje fan-coil sistemom, regalno vođenje žičanih instalacija, prostor porte, postavljena mrežna instalacija… i sl.). Posebnu pogodnost pruža mogućnost brze pregradnje prostora putem mobilnih ili fiksnih pregradnih stijena prema potrebama klijenta, te njihovo stalno prilagođavanje izmjenama organizacije poslovanja, budući su sve instalacije i otvori izvedeni tako da prostori mogu funkcionirati u postojećem ili nekom drugom rasporedu. Zbog gore navedenog, osim klasičnog trgovačko/uredskog poslovanja, prostori su pogodni za obavljanje raznih djelatnosti, npr: škola, hostel, banka ili sl. Struktura prostora u vlasništvu: - Podrum: kantina, arhivski prostori, spremišta - Prizemlje: ulični lokali, uredski prostor, strojarnica - I kat i II kat: uredski prostori - III kat: stambeno poslovni prostor Ukupna površina za zakup ca. 1.000 m2.



Ponuda:

Uredski prostor - prizemlje, sa portom	146 m2	iznajmljeno
Uredski prostor - 1. kat (dvorište)	150 m2	iznajmljeno
Uredski prostor - 1. kat (ulica)	182 m2	iznajmljeno
Uredski prostor - 2. kat (ulica)	183 m2	iznajmljeno
Stambeno-poslovni prostor - 3. kat	117 m2	iznajmljeno
Kantina i arhiva- podrum	95 m2	iznajmljeno
Ulični lokal L2 - prizemlje	84 m2	iznajmljeno
Ulični lokal L1 - prizemlje	43 m2	iznajmljeno