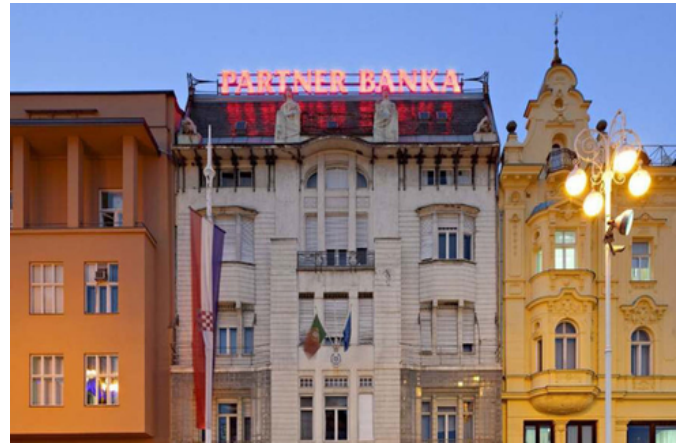


## Ekskluzivni uredski prostori, Zagreb

Poslovna zgrada na Trgu bana Jelačića 5 u Zagrebu jedan je od ključnih objekata secesijskog modernizma u Hrvatskoj. Temeljitom rekonstrukcijom objektu je vraćen izvorni prostorni i oblikovni dignitet. Obnovljena je bogata plastika objekta, stilski detalji bravarije i stolarije, originalni vitraji, stropne štukature i kaljeve peći. Oprema i završna obrada prostorija u potpunosti je suvremena, uz očuvanje duha originalnog prostora. Zgrada je centralno postavljena na glavnom gradskom trgu. U središtu je trgovačkih, ugostiteljskih i servisnih sadržaja. Izvrsno je prometno povezana javnim prometom (tramvaj, autobus, taksi), uz javna parkirališta i garaže u neposrednoj blizini.



### Ponuda:

Uredski prostor - 1. kat	351 m2	iznajmljeno
Uredski prostor - 2. kat	341 m2	useljivo od 01.11.2024.
Uredski prostor - 3. kat	320 m2	useljivo od 01.11.2024.
Uredski prostor - potkrovlje	110 m2	useljivo odmah